

## FACE A LA PRESSION DES GROISILLONS

### Lorient Agglomération Habitat annule son projet de construction à Locmaria



#### EDITO\*

Monsieur le Maire,  
Le budget 2013 est le dernier acte politique majeur de votre mandat, puisque vous avez décidé de ne pas vous représenter en mars prochain. Il est de coutume de faire le bilan de fin de mandats. Je vous dirais, que nous sommes partagés entre **colère et déception**.

#### Colère

Colère parce que ce mandat aura été pour nous très éprouvant et particulièrement pénible. Lors de la séance d'installation en 2008, vous nous informiez que pour vous « **débattre ce n'est pas seulement faire des listes de nos différences, mais aussi celle de nos objectifs communs** » et vous poursuiviez par « **ces dernières élections ont été pour moi une grande occasion de remise en question. Pour cela je remercie les électeurs tout autant que mes adversaires que je considère désormais comme mes partenaires au conseil municipal** » Après des mots aussi chaleureux, nous étions en droit de penser que nous allions tous ensemble, majorité et opposition pouvoir travailler pour le bien de la commune. Or, malheureusement Il n'en fut rien. Durant tout ce mandat, vous n'avez eu de cesse de nous ignorer et de nous priver de l'information que nous étions en droit d'obtenir. Il nous a fallu aller à la chasse aux informations et avons appris, très souvent en lisant la presse, les projets ou les investissements que la commune se proposait de réaliser. Beaucoup de vos projets n'ont jamais été présentés aux élus du conseil municipal, que ce soit le Pôle enfance, le pôle mer, les constructions des logements à Locmaria et Ker-muniton, la rénovation des sanitaires de Port-Tudy pour ne parler que de ceux là ●

Lire page 4

\*Intervention du conseil municipal du 15 avril 2013 (extraits)



Le 7 février dernier, le Maire de Groix signait le permis de construire de Cap Lorient Habitat pour 8 logements sociaux à Locmaria. Ces logements répartis dans 2 bâtiments distincts (568m<sup>2</sup> sur une parcelle de 784m<sup>2</sup> auxquels s'ajoutent les annexes pour poubelles, vélos et places de parking) devaient être édifiés à l'entrée du bourg, jouxtant le bar tabac.

En raison de la hauteur (11 mètres et 3 étages) et du volume des bâtiments avec balcons, l'architecture du projet était loin de faire l'unanimité dans un village traditionnel classé en zone inscrite.

D. Yvon a dénoncé ce projet qui d'ailleurs n'a jamais été présenté au conseil municipal et aux habitants de Locmaria avant sa signature : « *une telle architecture de ville en plein village traditionnel de Locmaria ne peut être acceptée.* Ce projet est non seulement déconnecté de l'environnement immédiat mais en plus il ne tient pas compte des règles du PLU. Des balcons sont prévus avec vue plongeante dans les jardins et maisons avoisinantes qui n'ont qu'un étage ». L'impact visuel négatif était évident. Gilles le Ménach, notre représentant à la commission d'urbanisme, s'était fermement opposé à ce permis qui était en complète contradiction avec les règles élémentaires de préservation du patrimoine insulaire.



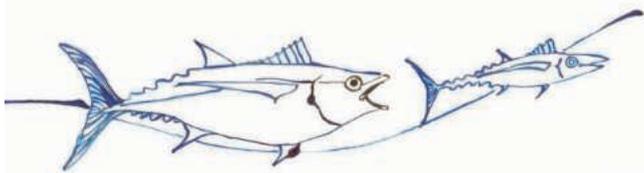
#### Les Groisillons résistent

Les Groisillons se sont rapidement organisés: dépôt de recours gracieux de riverains auprès du maire, pétition de plusieurs pages, articles dans les journaux et sur le Net...

Face à cette pression locale, Lorient Agglomération Habitat a fait preuve de sagesse et décidait le 17 avril de retirer son permis.

Une victoire ! lorsque l'on sait que le Maire, Eric Régénermel avait confirmé dans la presse et au conseil « **qu'il ne retirerait pas sa signature du permis de construire et qu'il maintenait ce projet en l'état** ». Aujourd'hui, il promet un consensus et l'organisation de réunions publiques avant tout dépôt de nouveau permis. Nous prenons acte !

Le journal de « *Vivre à Groix* » (400 adhérents) et des 8 élus « *un nouveau Cap pour Groix* ».  
Chef de publication-Dominique Yvon. E. mail : [changementdethon@orange.fr](mailto:changementdethon@orange.fr)



# Changement de Thon

Printemps  
2013  
N°8

## KERMUNITION : LE PERMIS MAINTENU ET LE BATIMENT DES SŒURS DEMOLI

Le 11 décembre 2012, sans en informer son conseil municipal, le maire a signé le permis de construire de Lorient agglomération habitat pour la construction de 3 bâtiments (11 m de hauteur) de 6 logements sociaux (soit 18 logements) à Kermunition et autorisé la **démolition du bâtiment de l'école des sœurs**. Alors que les maires successifs ont cherché à sauvegarder le patrimoine insulaire (Ecomusée, bibliothèque, logements sociaux chez Adolphine, au Kra et à l'école de Kerlo), Eric Régénermel n'a aucun état d'âme. Pas à pas, il détruit le patrimoine insulaire sans que la population groisillonne le sache. Rappelez-vous, à Port-lay, la destruction de la cheminée de la conserverie qui a été réalisée sans crier gare.



## LA FERME LE FAOU A L'ABANDON : DES MESURES D'URGENCE S'IMPOSENT



En 2004, afin de se créer des réserves foncières sur l'île, Lorient agglomération a décidé de préempter le bâtiment et le terrain de la ferme le Faou situé à Landost et de le démolir dans l'attente de projets immobiliers. 8 ans après, le bâtiment est toujours debout mais n'a jamais été ni muré, ni même sécurisé. Au fil des ans, il est devenu une décharge publique ouverte à tous vents et à tous débarras et un terrain jeux très dangereux pour les jeunes car situé à deux pas des écoles et des habitations. Les riverains sont intervenus à maintes reprises auprès des services concernés sans qu'aucune suite ne soit donnée. Ils ne comprennent toujours pas l'immobilisme des services de Cap Lorient (le propriétaire) et du Maire de Groix qui pourtant se doit d'assurer son rôle de police et protéger ses administrés de tout accident.

## LA SAISON TOURISTIQUE SE PREPARE... MAL

Depuis 2001 et en 2 mormandats, le maire aura réussi un véritable tour de force ; laisser le patrimoine public insulaire notamment à vocation touristique, se dégrader. Le budget 2013 n'apporte aucune garantie d'une amélioration.

### La Mémoire de l'île, l'Ecomusée fermé jusqu'à nouvel ordre

L'écomusée est fermé au public depuis février et ne sera certainement pas ouvert avant la saison d'été. Cette situation n'est que la suite logique du désintérêt du Maire pour ce lieu qu'il n'a jamais fréquenté (il l'a d'ailleurs admis au dernier conseil municipal). Aucun entretien depuis 13 ans sur ce bâtiment qui s'est dégradé au fil des années. Malgré les demandes répétées de la conservatrice du musée depuis 2005 et la présentation de devis pour la réfection de la toiture et la mise aux normes de l'ensemble du système électrique, rien n'a été fait. Aujourd'hui le ravalement de la façade est en cours (le 1<sup>er</sup> depuis 15 ans !) mais aucun engagement n'a été pris sur le calendrier de travaux.

### Les sanitaires en travaux jusqu'en juillet

Depuis début avril, les sanitaires de Port-Tudy sont fermés pour travaux. En pleine saison touristique et des longs week-end de mai et juin, particulièrement porteurs d'activités ceci semble sur-réaliste ! Un sacré manque à gagner pour les finances communales et quelle image donnée à nos visiteurs plaisanciers. Si les élus, notamment l'adjoint au port, André Tonnerre, s'étaient intéressés à la vie de l'île, les travaux auraient simplement pu être réalisés entre octobre 2012 et avril 2013.

D'autre part, aucune information n'a été faite aux élus et aux commerçants du port qui l'ont tous découvert à travers la presse !

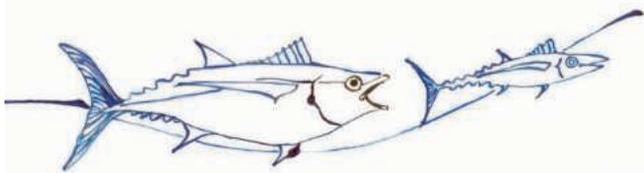
Nous demandons à ce que du personnel soit affecté à demeure dans ce bâtiment afin d'assurer l'accueil du public, l'entretien des installations et ainsi éviter toutes dégradations.



### La politique touristique de l'île définitivement confiée à Lorient agglomération

C'est maintenant officiel, en plein accord avec le maire, l'office de tourisme de Groix et son association locale n'existent plus. C'est désormais l'office de tourisme communautaire de Cap Lorient qui décide des destinées touristiques de l'île et du fonctionnement de son antenne locale.

Nous déplorons ce changement radical qui ne peut qu'accélérer le déclin de la fréquentation touristique sur notre île.



# Changement de Thon

Printemps  
2013  
N°8



## La jetée de Locmaria en vrac

Début 2012, le maire a fait voter le transfert du port de Locmaria du Conseil général au profit de la commune alors que rien ne l'y obligeait. Les élus de l'opposition s'y sont opposés et ont indiqué que les conséquences seraient très lourdes pour la commune en cas de sinistre :

*« la commune devra assurer non seulement la responsabilité des travaux mais aussi leur financement. Elle n'en a ni les compétences, ni la réactivité ni les finances pour assumer l'entretien d'un tel ouvrage très exposé aux vents dominants de Sud Ouest. »*

*A l'époque, avec son aplomb habituel, le maire nous avait dit qu'il n'y aurait pas de travaux à réaliser avant au moins 20 ans ! L'actualité nous a donné raison. Une chance que les services du Préfet aient tardé à rédiger l'arrêté de transfert du port à la commune, alors que les deux délibérations du conseil municipal et du Conseil général avaient été prises. Aujourd'hui le conseil général se charge des travaux et les finance, mais il n'y aura pas de 2<sup>ème</sup> fois !!!!*

*A l'époque, avec son aplomb habituel, le maire nous avait dit qu'il n'y aurait pas de travaux à réaliser avant au moins 20 ans ! L'actualité nous a donné raison. Une chance que les services du Préfet aient tardé à rédiger l'arrêté de transfert du port à la commune, alors que les deux délibérations du conseil municipal et du Conseil général avaient été prises. Aujourd'hui le conseil général se charge des travaux et les finance, mais il n'y aura pas de 2<sup>ème</sup> fois !!!!*

## Les usagers de Port Lay oubliés

Depuis 2 ans, les usagers de port-Lay se battent pour que leur tarif soit au moins égal à ceux de Port-Tudy mais le maire ne veut rien entendre. Alors qu'ils n'ont ni l'eau, ni l'électricité ni mouillages communaux, ils doivent s'acquitter d'une redevance de 150€ par an, alors que pour le même bateau le prix est de 113€ à Port-Tudy. Cette différence de traitement est inadmissible. Pour seule réponse, l'adjoint au port a décidé d'augmenter les tarifs de Port-Tudy à 150€ !

## La révision du PLU bloquée

La révision du PLU a été votée en 2008 et la révision simplifiée (Kermunion et le camping des sables rouges) en 2012. Depuis, silence radio. Le maire vient de s'engager **une nième fois** à faire avancer le dossier et à inviter l'opposition municipale aux prochaines réunions.

## Un pôle solidarité dans la maison Noël



Après les 2M€ d'euros pour le pôle enfance, 1,7M€ pour le pôle mer, le conseil municipal a voté **500 000€** pour installer un pôle solidarité dans la maison Noël derrière la mairie. Les élus de l'opposition ont estimé que le coût des travaux était trop élevé et qu'il serait opportun d'attendre l'ouverture du nouveau bâtiment à proximité avant de décider quoi que ce soit.

## Le prix du service de portage de repas à domicile s'envole

*La préparation des repas à domicile vient d'être transférée du foyer logement à la cantine. 2 cuisiniers et 2 personnes assurant le portage des repas ont été embauchés. La note est salée pour la vingtaine de bénéficiaires : le prix unique du repas est passé de 8,10€ à 9,50€ soit une hausse de +17%, (sans nouveau service supplémentaire). Groix devient la commune du pays de Lorient où le prix du repas est le plus élevé : Hennebont : 9€, Gâvres : 8,75€, Larmor plage : 8,28€, Locmiquelic/Port-Louis et Ploemeur : 8€25, Lorient : 8,07€. Lorsque l'on sait que 55,9% des foyers Groisillons ne sont pas imposables, il paraît aujourd'hui indispensable d'être raisonnable, de faire jouer la solidarité et d'introduire un tarif social en fonction des revenus.*

## LES NOUVEAUX RYTHMES SCOLAIRES DES 2013

Malgré les réticences des élus (il n'y a pas eu de vote au conseil), des enseignants, des parents d'élèves, le maire impose à l'école publique de nouveaux rythmes scolaires dès la rentrée 2013. L'instauration d'une pose méridienne (13h 30-14h15) au lieu de la fin d'après-midi (15h45-16h30) pour des activités périscolaires ne satisfait personne. Comme d'habitude, le temps de la concertation n'a pas eu lieu et le programme d'activités proposées aux jeunes est mal ficelé. Il appartient désormais au Directeur académique de l'Education Nationale de trancher. Rappelons que seulement 11 communes du Morbihan ont décidé d'appliquer cette réforme dès 2013.

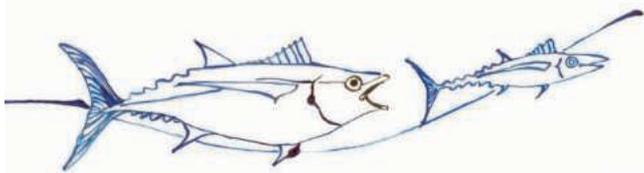
*L'école publique perd un poste d'enseignant à la rentrée 2013.*

*Ceci ne semble pas émouvoir le maire qui n'en a pas fait état au conseil et n'a pas souhaité faire voter une motion.*

## La restauration ratée du lavoir de Pokado



En 2007, la commune a réalisé une étude (16 000€) pour rénover les 27 lavoirs et fontaines de l'île. 5 ans après, le lavoir de Pokado vient de subir une sérieuse rénovation (30 000€) jugée **unanimentement ratée par tous les élus**, car éloignée du travail traditionnel réalisé par les artisans locaux. Pourtant c'est l'adjoint à la Culture, Lionel Baron, artisan de surcroît, qui suivait les travaux avec l'aide d'un architecte. Un comble ! **Il semble aujourd'hui inutile de précipiter la rénovation des autres lieux !**



# Changement de Thon

Printemps  
2013  
N°8

## Les élus de Groix toujours opposés à l'arrivée d'une vedette sur la ligne Groix-Lorient en dehors de la saison touristique



Départ de Groix à 7h/13h15 par le Kerdonis. Les traversées ont été difficiles avec le mauvais temps de début avril

Début avril, le conseil général et la compagnie Océane ont procédé à un essai de vedette sur 4 rotations journalières de la ligne Groix-Lorient, afin d'expérimenter une desserte mixte qui pourrait être inscrite dans le futur cahier des charges de l'appel d'offre de la liaison. Unaniment les élus refusent ce changement car il ne permet pas aux groisillons de se déplacer facilement sur le continent puisque la vedette ne peut transporter ni véhicules, ni marchandises. Un courrier a été adressé au Président du Conseil général du Morbihan

## Une voiture de petite remise assure le transport à la demande

Pour répondre à la demande des Groisillons et palier au manque de taxis sur l'île, **Clément Gondinet**, assure désormais un service de transport à la demande avec son véhicule personnel qui peut accueillir quatre passagers avec leurs bagages. L'amplitude horaire correspond aux horaires de bateau voire au-delà selon la demande et ses disponibilités. Les courses sont tarifées selon la distance parcourue entre 3 € et 7 €, plus une prise en charge par personne. Cette voiture n'étant pas autorisée à stationner sur la voie publique dans l'attente de clients, elle doit être sollicitée au préalable pour une course. **Tél. 07.60.00.26.45.**

*D.Yvon a rappelé au maire ses engagements d'organiser une réunion de concertation avec la CTRL afin d'améliorer la desserte de l'île, notamment de Port-Tudy pour les départs de bateaux et ceci en liaison avec les entreprises privées installées sur l'île.*



Jean Le Quilliec, Président de la SNSM de Groix depuis 30 ans, a été fait Chevalier dans

l'ordre du Mérite national. Il s'est dit heureux « *d'avoir consacré toutes ces années au service des autres* ». Jean a également été conseiller municipal et adjoint durant 3 mandats.

## Elections : Fin du panachage

Dès les prochaines élections municipales de mars 2014, le panachage et les « traits de crayon » ne seront plus possibles. **Le vote se fera par liste entière de 19 personnes, avec parité.**

## Dernière minute

Le maire vient de vendre, en catimini, le corbillard de la commune à un particulier !

## Edito suite de la page 1

Lors des visites du Préfet ou du Sous Préfet, nous avons régulièrement été exclus des réunions de travail. A maintes reprises nous vous avons demandé de participer aux rencontres avec les agriculteurs ou les pêcheurs lorsque ceux-ci étaient invités en mairie. Jamais nous n'avons été conviés à ces réunions. De même pour la révision du PLU, où vous aviez pris l'engagement de nous inviter à participer aux réunions d'élaboration, vous nous avez ignorés. Jamais, en conseil municipal, nous n'avons obtenu les bilans d'activités des animations jeunesse, du musée, de la bibliothèque, du port de plaisance, du foyer résidence...A travers cette volonté délibérée d'exclusion, **c'est l'ensemble de la population de l'île que vous avez privé d'informations sur la vie municipale.** Pour vous, nous n'existons pas. Nos propositions ne vous intéressent pas. Je ne voudrais pas revenir sur le transfert du port de Locmaria, mais je crois une fois de plus que nous avons raison. Vous comprendrez notre colère qui est tout à fait légitime.

## Déception

La déception est de voir notre île à l'agonie, avec une baisse régulière de la population permanente, les effectifs des écoles en baisse, des commerces à la peine, des cessions d'activité pour d'autres, l'activité touristique qui régresse d'année en année avec des chutes de fréquentation de l'île jamais vues (-13% en 2011 et près de -3% les années suivantes), les tarifs des liaisons maritimes qui augmentent anormalement, une île à l'abandon, avec des bâtiments communaux non entretenus.

Alors avec ce budget vous nous proposez quoi ? Rien de nouveau qui puisse changer votre politique. Les crédits nécessaires à l'entretien des bâtiments baissent de **-60%**, l'entretien des terrains de **-300%**, les fournitures de voirie de **-8,33%**. Alors qu'il serait indispensable de réaliser des travaux d'entretien sur l'île et de prévoir une dératisation de la commune, rien n'est prévu. Vous privilégiez des investissements surdimensionnés et dont l'utilité de certains est plus que contestable. Pour les financer, vous êtes dans l'obligation de contracter des emprunts à hauteur de **1,14M€** ; ce qui établira la dette globale de la commune, à **2,7M€** soit une dette par habitant de **1203€** (164€ en 2000, 714 en 2011). A titre de comparaison la dette moyenne par habitant pour une commune de même strate est de **800€** environ vous serez donc 50% supérieur à la moyenne nationale. Parallèlement l'annuité de la dette passe de 181 710€ (en 2011) à 223 950€ soit une augmentation de **+ 23,24%**.

Voilà, Monsieur le Maire, Messieurs les élus de la majorité, la situation financière que vous laisserez à vos successeurs.

**Pour toutes ces raisons, nous voterons contre votre budget.**

Le journal de « Vivre à Groix » (400 adhérents) et des 8 élus « un nouveau Cap pour Groix ».  
Chef de publication-Dominique Yvon. E. mail : [changementdethon@orange.fr](mailto:changementdethon@orange.fr)